



Wir schaffen  
zusätzlichen  
Wohnraum in  
Regensburg

## Die Stadtbau - zukunftsweisende Konzepte für nachhaltig bezahlbaren Wohnraum in Regensburg

stadtbau

Besuchen Sie uns: [www.stadtbau-regensburg.de](http://www.stadtbau-regensburg.de)

Werden Sie Teil unseres Teams und unterstützen Sie uns als

### **Qualifizierte:r Hausmeister:in / Technische:r Gebäudeverwalter:in (w/m/d)**

#### **Unser Angebot**

- Ein sicherer Arbeitsplatz im Rahmen einer unbefristeten Festanstellung
- Selbständiges Arbeiten in einem engagierten, kollegialen Team
- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Aufgaben
- Einsatzorte nur in Regensburg
- Vergütung und Sozialleistungen nach dem Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes (VKA)
- 30 Tage Urlaub plus Freistellung an Heiligabend, Silvester und am Faschingsdienstag

#### **Ihre Aufgaben**

Eigenständige Betreuung unserer Wohnanlagen:

- Regelmäßige Überprüfung der technischen Anlagen auf deren Funktionsfähigkeit
- Kontrolle und Dokumentation der Verkehrssicherungspflichten
- Entgegennahme und Besichtigung von Mietermängelmeldungen
- Durchführung kleinerer Reparatur- und Instandsetzungsarbeiten
- Koordination und Überwachung von Handwerks- und Wartungsfirmen
- Wohnungsbesichtigungen mit Mietinteressenten und Durchführung von Wohnungsübergaben und -abnahmen

#### **Ihr Profil**

- Handwerkliche Berufsausbildung oder mehrjährige Berufserfahrung
- Ausgeprägte Service- und Kundenorientierung sowie interkulturelle Kompetenz
- Zuverlässige und strukturierte Arbeitsweise
- Freude an der Arbeit im Team
- Erfahrung im Umgang mit mobilen Endgeräten z. B. Tablet, Smartphone
- Eigener PKW für Fahrten in die verschiedenen Wohnanlagen

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bis spätestens **28. Februar 2025** per E-Mail an: [bewerbung@stadtbau-regensburg.de](mailto:bewerbung@stadtbau-regensburg.de).

Für Fragen steht Ihnen Frau Leitner unter 0941 7961 106 gerne zur Verfügung.